

Notulen Bestuursvergadering

Datum 07-02-2019

Aanwezig: Peter van Schilt, (voorzitter) Geert de Kroon, (penningmeester) Wim van den Dries, (secretaris) Joop Bergmans, (bestuurslid) Theo van Gils (bestuurslid)

1. Opening:

Peter opent de vergadering met een welkom aan allen.

2. Notulen, actielijst en mededelingen:

- De notulen van 03-01-2019 worden akkoord bevonden met dank aan de secretaris.
- De actiepuntenlijst wordt doorgenomen en waar nodig aangevuld of aangepast.
- Er is een verzoek ontvangen om de plaatsing van een insectenhotel in de voortuin te ondersteunen met een bedrag van € 60,- voor materiaalkosten. Het bestuur gaat hiermee akkoord.

3. Bestuur en beleid:

- De voor te stellen reglement wijziging zal door Theo nog worden aangevuld met de laatste aanpassingen. Tijdens de algemene ledenvergadering zullen de belangrijkste wijzigingen worden toegelicht.
- De agenda voor de ledenvergadering zal definitief worden opgesteld en ter inzage worden verstrekt aan de bestuursleden, voordat deze naar de leden wordt verzonden.
- De bestuurskamer zal voor bestuursoverleg gesloten worden op de zaterdagen van 11.00 tot 12.00 uur. Dit om onderling tussentijds overleg mogelijk te maken. Dit zal duidelijk op het publicatiebord worden aangegeven.
- In opdracht van de gemeente zal een inventarisatie plaatsvinden op het complex om aan te tonen waar zich mogelijk asbesthoudend materiaal bevindt. Wij zijn in afwachting van verdere actie!

4. Financiën:

- 1 lid heeft tot heden de jaarnota niet voldaan, en krijgt een herinnering waarna eventueel een 2e aanmaning volgt.
- De penningmeester toont de jaarrekening voor 2019 en geeft een toelichting. Het geheel ziet er mooi uit en zal zo worden gepresenteerd aan de ledenvergadering.
- Geert heeft een teruggaaf van energiebelasting aangevraagd met goede hoop op toezegging. Dit kan ten gunste komen aan de energielasten voor de leden.
- Er is geen reden de pachtprijs te verhogen en het bestuur besluit deze op het huidige bedrag van € 0,40 per m² te handhaven.

5. Technische zaken bouw en onderhoud:

- De mindervalidetuin Geel 04 zal binnenkort worden heringericht. De benodigde materialen zijn inmiddels in bestelling en van ontvangen sponsorgelden betaald. Er wordt nog gezocht naar vrijwilligers voor de medewerking aan het project.
- De onkosten voor het verwijderen van een oude haag op het complex zal deels op de huurders van aanpalende tuinen verhaald worden, vervanging van afscherming door bv. groendoek wordt nog onderzocht.

6. Communicatie:

- Er wordt weer een nieuwsbrief opgemaakt en verzonden via E-mail en op de p.borden geplaatst.

7. Leden en tuinen:

- Er zijn nog 4 tuinen beschikbaar voor overname. Dit zijn tuinen van ruim 200 m²
- Het bestuur gaat de mogelijkheid onderzoeken om het bouwgebied van een tuin aan te passen. Er is geen aanwijsbare reden om 1 meter vrij te blijven van de erfgrens, aan voor of achterzijde van de tuin behoudens ruimte voor onderhoud. Mede omdat alle opstallen aan de crematorium zijde staan en er daardoor op ons complex minder gevaar is voor brandoverslag. Dit gebied is vaak een opslagplaats voor rommel en daardoor onbruikbaar. Reeds aanwezige bebouwing, welke in het verleden is toegestaan, wordt hiermee gelegaliseerd. De voorgeschreven vrij te houden ruimte van 30 cm. tot de erfgrens blijft wel van toepassing voor het plegen van onderhoud aan opstallen.

8. Werkploeg:

Deze bestaat momenteel uit 3 personen en zal in overleg met Geert, als coördinator, weer gaan opstarten.

9. Ovat:

- De eerstvolgende vergadering is 18-02-2019 Peter en Wim zijn aanwezig.

10. Rondvraag:

- Wim is in 2019 aftredend als bestuurslid en geeft aan herkiesbaar te zijn.
- Peter is in 2020 aftredend als voorzitter en wil zijn functie dan graag overdragen aan Theo, die aangegeven heeft hiervoor beschikbaar te zijn. Peter wil dan aanblijven als bestuurslid.
- Het overzicht van aan-en aftreden van bestuursleden, is besproken en zal worden aangepast.

11. Sluiting:

- De voorzitter sluit deze vergadering met dank aan allen.

Volgende vergadering: Donderdag 28 februari 9.30 uur.

Hofmeestersoverleg: Zaterdag 23 februari 11.00 uur