

Notulen Bestuursvergadering 06-09-2018

Aanwezig: Peter van Schilt, Geert de Kroon, Theo van Gils, Wim van den Dries, Joop Bergmans.

1. Opening: Peter opent de vergadering met een welkom aan allen.

2. Notulen 5-7-2018

De notulen worden zonder opmerkingen goedgekeurd met dank aan de secretaris.

De actiepuntenlijst wordt doorgenomen, aangepast en aangevuld.

3. Ingekomen stukken en mededelingen:

Er zijn inmiddels meerdere sponsorgelden toegezegd en reeds ontvangen via MooiZoGoedZo. De eerder genoemde projecten gaat Wim verder uitwerken.

Er is een melding ontvangen van de aanwezigheid van vermoedelijk asbesthoudend materiaal op een tuin. Bij het bestuur is bekend dat er nog veel van dit materiaal op het terrein aanwezig is. De verwijdering hiervan is door OVAT en de gemeente in behandeling. De aanmelder is hiervan op de hoogte gesteld en de betrokken tuinder is verzocht het materiaal op zijn tuin te verwijderen.

Van de gemeente is een schrijven ontvangen met het dringende verzoek geen, wettelijk verboden bestrijdingsmiddelen te gebruiken tegen onkruid. Dit komt in een nieuwsbrief aan de orde.

Gemelde aanwezigheid van katten zal door een tuinlid (medewerker van de dierenambulance) worden opgepakt.

4. Bestuur en beleid:

Het is niet gelukt een nieuwsbrief uit te brengen voor de vakantie, deze volgt zo spoedig mogelijk.

Het bestuur gaat bekijken of er een back-up systeem kan komen in geval onze automatiseerder niet beschikbaar is. Wellicht kan Fa. van Gerwen hier iets in betekenen.

De elektra voorziening is opgewaarderd naar 3x50 Amp. En we zijn overgegaan naar Engie elektra leverancier.

Er zijn rattenklemmen aangekocht ter verkoop in de winkel tegen € 6.00

Het protocol bij Eropac beveiliging zal worden aangescherpt.

Er zal een extra bijzondere ledenvergadering worden uitgeschreven met als enig onderwerp de electravoorziening op de tuin en de daarbij horende regels en voorschriften. Leden zullen een uitnodiging ontvangen Datum 6 Oktober 2018 10.00 uur.

Het bestuur bekijkt de mogelijkheden om zonnepanelen te leasen voor een periode van 10 jaar, waarna aankoop tegen een redelijke prijs mogelijk is.

De binnencamera's worden ingesteld zodat deze bij ingeschakeld alarmsysteem hun werk doen.

De verzekering van de gebouwen van het complex en de verzekerde tuinopstallen, zullen met een nieuwe assuradeur worden besproken, wellicht kan hierop bezuinigd worden.

5. Financiën:

Er is inmiddels voor € 82 oud elektramateriaal verkocht.

De gebruikte stroom zal komend jaar berekend worden tegen € 0,25 per Kwh. Het te betalen

voorschot is vastgesteld en is voor 2018 gelijk aan de verlaging van de pacht zijnde € 0,05 per m2

Aanpassing hiervan in komende jaren blijft mogelijk.

6. Technische zaken bouw en onderhoud:

Het genoemde brievenbusje wordt een pvc buisje van 50 mm. doorsnede met aan een zijde een dop en aan de andere zijde een schuine kant. Het zal middels een beugel bevestigd worden aan het nummerpaaltje op elke tuin of zo nodig elders aan het pad

De elektrakasten zijn gereed voor gebruik en deels al, door de leden in gebruik genomen.

7. Communicatie:

Theo zal een nieuwsbrief opstellen met slechts enkele onderwerpen, deze zullen vaker worden uitgebracht.

8. Leden en tuinen:

Vrije tuinen: Er zijn heden 5 tuinen ter overname en 18 personen op de wachtlijst.

De wachtlijst wordt besproken en besloten wordt om wachtlijstleden welke nooit reageren onder op de lijst te plaatsen.

De eerste tuincontroles zijn uitgevoerd en meerdere leden zijn verzocht achterstallig onderhoud uit te voeren dan wel, niet voor het tuinieren benodigde zaken, van de tuin te verwijderen, hercontroles worden ingepland.

9. Werkploeg:

Medewerkers worden door Joop geïnstrueerd in het gebruik van machines

10. Ovat:

Wij zijn gewezen op het privacy protocol dat verplicht is voor verenigingen. Het bestuur gaat dit verder uitwerken en vastleggen in het huishoudelijk reglement.

11. Rondvraag:

Wim geeft aan dat we momenteel wel erg veel actiepunten hebben en dat we een erg actief bestuur zijn.

Wim vraagt hoe we moeten omgaan met het laten onderhouden van de specifieke tuin door een vriend waarvoor een pasje is aangevraagd. Dit geval wordt besproken en we gaan dit pasje verstrekken maar houden het proces wel goed in de gaten.

Een gemeld voorval van vandalisme wordt besproken en zal met betrokkenen, welke via camerabeelden zijn achterhaald, worden besproken en passende maatregelen zullen worden genomen.

Joop bekijkt de mogelijkheden voor het plaatsen van enkele buitenlampen ter verbetering van de beveiliging.

12. Sluiting:

Peter sluit dit overleg met dank.

Volgende vergadering 04-10-2018

Hofmeester overleg 29-09-2018