

**Aanwezig:** 73 leden volgens de presentielijst

Het bestuur bestaande uit Peter van Schilt(voorzitter) Wim van den Dries(secretaris) Geert de Kroon (penningmeester) Joop Bergmans ( bestuurslid) Theo van Gils ( bestuurslid)

**Afwezig met kennisgeving:** Wim Engel, Michel Rijnen, Jan van der Linden, Albert Verstegen, Hans van Beers, Jan de Rooij, Theo van Vogt, Koos Westbeek, John Görtzen, Ellie Cools- van Rijen, Ad van der Heijden, Jan Vesseur en Jos Vermeer.

**1. Opening:**

De voorzitter opent de vergadering met een welkom aan allen. Hij is blij met de grote opkomst dat de betrokkenheid toont en hij ziet de toekomst met vertrouwen tegemoet.

Hij vraagt ter nagedachtenis aan overleden dierbaren een moment van stilte.

**2. Mededelingen en ingekomen stukken:**

Er zijn geen mededelingen. Enkele ingekomen vragen en opmerkingen worden tijdens de behandeling van de betreffende agendapunten nader toegelicht. Ook de feitelijk te laat ingediende vragen heeft het bestuur alsnog behandeld en deze worden ook meegenomen in de behandeling.

**3. Notulen:**

Op de notulen van de Algemene jaarvergadering van 2018 is één opmerking betreffende het vernoemde eigen vermogen, dat niet juist is weergegeven. De notulen zullen op dit punt worden gecorrigeerd.

De notulen van de bijzondere ledenvergadering van 6 oktober, betreffende de elektravoorziening, worden zonder opmerkingen vastgelegd met dank aan de secretaris.

**4. Secretarieel jaarverslag:**

De secretaris doet een verslag van het afgelopen jaar. De tekst is hieronder opgenomen.

*Secretarieel jaarverslag 2018*

*Beste leden,*

*2018 was voor ons allen een bijzonder maar zeker ook een actief jaar.*

*Met een vroege storm in januari en de enorme vrieskou eind februari is het jaar moeizaam op gang gekomen. Met de daarna oplopende temperaturen van 27 graden in april tot een historische hittegolf van 12 juli tot 8 augustus, met zelfs temperaturen tot 38 graden en de aanhoudende droogte, hebben we allen, erg ons best moeten doen om nog enigszins een goede oogst te realiseren.*

*Onze vrijwilligers hebben zich weer behoorlijk ingespannen, waarvoor wij ze zeer dankbaar zijn!*

*In het voorjaar is onze winkel en toiletgroep geheel opgefrist en is ook de geheel vernieuwde website in de lucht gekomen. Tevens hebben we een 30 tal leden mogen bedienen met de hakselaar.*

*Ook is erg veel tijd besteed aan het installeren van onze vernieuwde elektra voorziening, waardoor er voor elke tuinder een eigen stroomaansluiting beschikbaar is gekomen. De toch weer noodzakelijke tuincontroles hebben opnieuw leden aangespoord tot het beter onderhouden van tuinen en het onkruidvrij houden van paden.*

*Er zijn in opdracht van de gemeente meerdere, 6 meter diepe, gaten geboord in de sloten, om het teveel aan hemelwater op een afdoende manier in de bodem te laten wegzakken en voor u, het tuinieren beter mogelijk te maken. Tevens is op het terrein een grote, overlast gevende boom, in opdracht van het bestuur verwijderd.*

*Jammer genoeg hebben we ook weer te maken gehad met enkele tegenvallers, welke we liever uit de weg gaan. Ik noem even: De Coloradokevers die ons aardappelloof te lijf gingen, een opengeknipt hekwerk en een opengebroken electrakast. Enkele keren een verstopte riolering door verkeerd gebruik van de toiletten, en een uitgevallen afvoerpomp. En niet te vergeten de verstoring van het computersysteem welke door hackers werd belaagd. En of dit alles nog niet genoeg is, kregen we te maken met een inbraak in enkele tuinhuisjes en in de bestuurskamer.*

*Maar gelukkig kunnen we ook enkele meevallers bij schrijven.*

*Het bestuur heeft in 2018 naast de bijdrage van onze donateurs, ook nog enkele sponsorgelden mogen ontvangen zoals € 500 van het Boekenschop, € 690 van het Jopiefonds, € 800 van Vivant en tot slot nog eens een gift van € 317 van de Rabobank*

*In de nadagen van 2018 is de kantine verfraaid met mooie gordijnen, welke ons gratis ter beschikking zijn gesteld door het Elisabeth Tweesteden Ziekenhuis en hebben we van de opgeheven Tilburgse Revue nog een royale schenking mogen ontvangen van diverse materialen, gereedschappen en machines.*

*Uiteraard willen wij de genoemde gulle gevers van harte bedanken.*

*Gedurende 2018 hebben wij 27 keer een tuin overgedragen aan bestaande of nieuwe leden, die wij natuurlijk veel succes wensen met deze nieuwe uitdaging.*

*Als laatste wil ik graag melden dat eerder genoemde positieve zaken het resultaat zijn van een geweldige SAMENwerking van de leden van onze mooie vereniging. Waarvoor u allen HARTELIJK DANK !*

## **5. Financieel jaarverslag door de penningmeester:**

Geert geeft een uitgebreid overzicht via het scherm en geeft aan dat het totaal aan activa geslonken is van € 73.798,34 tot € 55.298,34 mede door de verbeterde elektra voorziening.

De energie rekening zal voordeliger uitvallen mede door de wisseling van energie leverancier Essent naar Engie en ook door het aandeel in de nota dat vanaf 2019 voor een deel aan leden wordt doorberekend via de nieuwe voorziening die in 15 jaar wordt terugverdiend.

De betaalde energiebelasting zal voor een gedeelte worden terugbetaald.

Op een vraag over de ontvangen giften, welke niet inzichtelijk zijn gemaakt, moet de penningmeester het antwoord helaas schuldig blijven. De kascontrole commissie heeft deze wel gecontroleerd en in orde bevonden. Het bestuur geeft aan, in een nieuwe ledenvergadering de stukken alsnog aangepast te zullen presenteren, waarmee de vergadering akkoord gaat.

## **6. Verslag door de kascontrole commissie:**

Voor de commissie was alles duidelijk en in orde en ze adviseert de vergadering om het bestuur decharge te verlenen. Na de opmerking hierboven vernoemd, zal dit nog even op zich laten wachten. De huidige commissie heeft aangegeven aan te blijven, waarvoor dank

## **7. Uitgevoerde en genomen bestuursbesluiten 2018:**

- Aanpassing elektra tuinen / nieuwe energieleverancier
- Huur afvalcontainer (niet voor privé afval)
- Verlichting gebouwen naar LED en aanpassing buitenverlichting
- Inzetten op betaling van de jaarnota voor 1 dec. voor iedereen ( gebruik van meedoenregeling is mogelijk)
- Verlengingsbijdrage voor wachtlijstleden naar € 5,- / jaar (was € 20,- / jaar )
- Kantine inrichting met gordijnen aangepast
- Aanstelling hofmeesters per kleurvak
- Aanpassing invalidentuin Geel 04 / uitbreiding plantenbakken
- Controle tuinen & communicatie / brievenbus per tuin (vergadering gaat akkoord met montage)
- Controle bebouwing en erfafscheidingen
- Pachtprijs € 0,40 per m2 & Kwh prijs € 0,23 wordt € 0,20 ( dit door terugontvangen energiebelasting)

Er zijn geen opmerkingen en de vergadering gaat hiermee akkoord

## **8. Bestuursverkiezing:**

Wim van den Dries is aftredend en herkiesbaar.

Omdat er geen tegenkandidaten zijn wordt Wim per acclamatie herkozen.

## **9. Borg:**

Het bestuur stelt voor om leden welke in het verleden geen borg betaald hebben een borgbedrag van € 50,- te laten betalen. De reden hiervan is dat ook trouwe leden in de toekomst wellicht hun tuin niet schoon kunnen achterlaten en dat dan de kosten door de vereniging betaald moeten worden. Er zijn in totaal 67 leden die geen borg betaald hebben.

Er zijn in de zaal meerdere leden die dit voorstel totaal niet zien zitten. Ook wordt aangegeven dat een contract- in het verleden ondertekend - niet zomaar gewijzigd kan worden. Een lid geeft aan dat deze vergadering geen beslissingen kan en mag nemen voor individuele contracten.

De stembiljetten die aan de genoemde leden zijn verstrekt ter peiling van het voorstel worden ingevuld en opgehaald.

- Er volgt een korte pauze voor het tellen van de stemmen.

Stemmingsresultaat: van de 27 uitgegeven biljetten worden er 22 ingeleverd. 4 vóór en 18 tegen het voorstel. Het bestuur geeft aan zich te beraden en komt er op terug.

## **10. Aanpassing huishoudelijk reglement:**

Het bestuur heeft het bestaande reglement tegen het licht gehouden en een duidelijker en eenvoudiger versie opgesteld. Uiteraard blijven de adviezen van de OVAT van kracht.

Ter verduidelijking worden enkele artikelen nader toegelicht, met name:

- De maximaal aantal te huren m2 komt op 400 m2 per lid. Hierdoor kunnen enkele leden, die lid zijn geworden om een grotere tuin te kunnen huren, hun lidmaatschap opzeggen.
- Er is geen maximum meer aan het aantal toegangspassen per lid.
- De snelheid die gereden mag worden wordt gesteld op 15 km. Per uur. Langzamer rijden is praktisch onmogelijk.
- Een parkeerverbod is van toepassing voor voertuigen op alle paden. Laden en lossen blijft mogelijk.- Kasjes die voorzien zijn van UV bestendige folie worden volgens OVAT gezien als tunnel en zijn dus niet plaatsgebonden.
- Een, in het verleden, gedoogde situatie zal door overdracht een nieuwe huurder vervallen. De tuin zal door de vertrekkende huurder moeten worden aangepast aan de nieuwe regels, voor zover dit redelijk mogelijk is.

Op aanwijzing en verzoek van enkele leden zullen sommige artikelen nog worden aangepast en komt het bestuur in een aankomende ledenvergadering met een definitief voorstel dat dan ter goedkeuring wordt aangeboden aan de leden.

## **11. Tuincommissie:**

De eerder vermelde hofmeesters zullen als tuincommissie hun taken uitvoeren. Peter en Theo zullen hun bevindingen van de controles van de tuinen verstrekken in de te plaatsen brievenbusjes. Met enkele voorbeelden wordt aangegeven hoe deze brievenbusjes per tuin zullen worden bevestigd. De leden gaan akkoord met het plaatsen ervan.

Ook mogen de leden een formulier aantreffen waarop men de afmeting van de opstallen en verhardingen kan aangeven.

Het streven van het bestuur is om de totaal beschikbare grond voor het telen van gewassen op 75 % van het tuinoppervlak te stellen. Een teveel aan onbeteelbare grond zal op termijn, o.a. bij overdracht van een tuin moeten worden teruggebracht tot 25 % Het ingevulde formulier zal in een computerprogramma worden verwerkt en opgeslagen in het tuindossier. De leden ontvangen een kopie.

## **12. Sluiting:**

De voorzitter geeft aan dat de vereniging erg veel dank verschuldigd is aan alle vrijwilligers die op velen vlakken werkzaam zijn geweest, een spontaan applaus volgt. De leden mogen binnenkort een uitnodiging verwachten voor een ledenvergadering waar de genoemde overzichten worden verstrekt en het nieuwe, aangepaste, reglement zal worden gepresenteerd. Hij dankt de aanwezigen voor hun inbreng en wenst allen veel tuinplezier.